

۶- حفاظت و مرمت از بناها و بافتهای تاریخی و فرهنگی.

۷- توسعه و ترویج صنایع دستی و هنرهای سنتی.

۸- تقویت مشارکت مردمی اعم از روستاییان و سایر اقشار جامعه در بخش توسعه گردشگری روستایی.

۹- ترغیب سرمایه گذاران بخش خصوصی به سرمایه گذاری در امر گردشگری روستایی.

۱۰- تحقق توسعه روستایی با محوریت گردشگری با بهره گیری از مشارکت شرکتهای دانش بنیان.

۱۱- استفاده از تجربیات موفق جوامع جهانی در امر توسعه گردشگری روستایی.

ماده ۲- اقدامات سازمان

۱- تهیه و اعلام فهرست روستاهای دارای جاذبه و اماکن گردشگری که در فهرست آثار جهانی ثبت شده‌اند.

۲- اعلام فهرست روستاهایی که دارای جاذبه و اماکن دیدنی بوده و در فهرست آثار ملی کشور به ثبت رسیده‌اند.

۳- اعلام روستاهایی که دارای جاذبه های بوم گردی بوده ولی تاکنون اقدامی برای ثبت آنها صورت نگرفته است.

۴- اعلام فهرست روستاهای منتخب هدف گردشگری به منظور برنامه ریزی در جهت توسعه فعالیتهای بوم گردی در نواحی روستایی در طول برنامه ششم توسعه کشور.

۵- همکاری و مشارکت در تأمین تسهیلات مورد نیاز برای تبدیل ۲۰۰۰ واحد مسکونی سنتی موجود در روستاها به اقامتگاههای بوم گردی در ۵۰۰ روستای منتخب گردشگری.

۶- معرفی ظرفیتهای و محصولات گردشگری روستایی به بازارهای هدف از طریق برپایی نمایشگاهها و جشنواره های ملی و محلی.

۷- هدایت شرکتهای گردشگری و تورگردانها برای تمرکز فعالیت در مناطق روستایی منتخب.

۸- فراهم نمودن زمینه های لازم برای برگزاری کارگاه های آموزشی به منظور بهره مندی از ظرفیتهای موجود و توانمندسازی جوامع محلی.

۹- ایجاد شبکه اطلاع رسانی به گردشگران روستاهای هدف گردشگری.

۱۰- همکاری در تهیه و اجرای طرحهای مرمت و احیاء بناها، بافتها و راههای تاریخی و فرهنگی.

۱۱- شناسایی، معرفی و ترویج صنایع دستی و هنرهای سنتی روستایی.

۱۱- همکاری در شناسایی و معرفی بناها و بافت‌های فرهنگی و تاریخی جهت ثبت در فهرست آثار ملی.

ماده ۴- روستاهای منتخب گردشگری

۱- روستاهای منتخب هدف گردشگری و صنایع دستی که جمعاً شامل ۵۰۰ روستای مورد اشاره در فهرست ضمیمه این تفاهمنامه می باشد.

۲- روستاهای ثبت شده در فهرست آثار ملی و جهانی دارای جاذبه های شاخص در زمینه توسعه فعالیت‌های گردشگری در مناطق روستایی.

ماده ۵- نظارت، هماهنگی و اجرا

۱- به منظور اجرای تعهدات و توافقات این تفاهمنامه و در جهت توسعه فعالیت‌های گردشگری در روستاها، کمیته راهبری، متشکل از «معاون گردشگری» و «معاون برنامه ریزی و سرمایه گذاری» سازمان و نیز «معاون عمران روستایی» و «معاون بازسازی و مسکن روستایی» بنیاد و در صورت لزوم دیگر معاونان مرتبط دو دستگاه جهت نظارت بر پیشبرد اهداف تفاهمنامه حداقل هر سه ماه یکبار و ضمن رعایت موارد ذیل تشکیل می گردد:

أ. رؤسای دستگاهها یا نمایندگان تام الاختیار آنها در هر زمان مسئول حسن اجرای تفاهمنامه می باشند.

ب. هر نوع اقدام اجرایی در راستای محورهای این تفاهمنامه که نیازمند تأمین منابع مالی و زمان بندی باشد، مشروط به پذیرش تفویض اعتبارات از سوی سازمان، در قالب یک قرارداد جداگانه تنظیم و اجرا خواهد شد.

ج. برنامه اجرایی و زمانبندی اجرای موضوعات تفاهمنامه به تصویب کمیته راهبری خواهد رسید.

د. به منظور زمینه سازی برای اجرای کامل مفاد تفاهمنامه، در هر یک از استانها حداقل بهسازی یک روستای هدف گردشگری طی سال اول اجرای تفاهمنامه منظور خواهد شد.

ه. طرفین موافقت نمودند براساس گزارشهای پیشرفت کار توسط کمیته موضوع ماده (۵) این تفاهمنامه و تسریع در تحقق اهداف و در صورت لزوم تصحیح فرآیند انجام فعالیتها، هر سه ساله نشست مشترکی بین مقامات دو دستگاه برگزار شود.

۲- «کمیته مشترک اجرایی» متشکل از «مدیر کل دفتر همکاری و توافق های ملی گردشگری» معاونت گردشگری سازمان و «مدیر کل دفتر برنامه ریزی و هماهنگی طرحهای» معاونت عمران روستایی بنیاد بوده که حداقل طی جلسات ماهانه نسبت به پیگیری پیشرفت امور و بررسی موارد مرتبط با



موضوعات اقدام می نمایند. کلیه پیشنهادهاى کمیته مشترک اجرایی، پس از تأیید کمیته راهبردی قابل تصویب و اجرا می باشد.

ماده ۶- نحوه ی حل اختلاف

در صورت بروز اختلاف در خصوص اجرای مفاد تفاهمنامه یا اختلاف در تفسیر یا تغییر هر یک از بندها و تبصره های آن، مراتب طی جلسه ای با حضور نمایندگان معرفی شده طرفین بر طرف خواهد شد و چنانچه نتیجه مطلوب حاصل نگردید، موضوع به رؤسای دو دستگاه منعکس خواهد شد.

ماده ۷- مدت زمان تفاهمنامه

مدت این تفاهمنامه از تاریخ امضاء پنج سال، تعیین می گردد. این مدت با تفاهم و توافق طرفین قابل تمدید می باشد و در صورت عدم تمایل به تمدید تفاهمنامه، طرفین یک ماه قبل از اتمام اعتبار تفاهمنامه باید درخواست خود را به صورت مکتوب اعلام نمایند.

این تفاهمنامه در دو نسخه و هفت ماده تنظیم گردید و در تاریخ ۱۳۹۵/۰۸/۱۳ به امضای طرفین رسیده و تمام نسخ اعتبار یکسان خواهند داشت.

این تفاهمنامه در تاریخ ۱۳۹۵/۰۶/۱۰ به تأیید معاونین سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی رسیده است.

مسعود سلطانی فر

معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان

میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری

علیرضا تابش

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

تفاهمنامه همکاری بین سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

مقدمه:

به منظور بهره گیری از ظرفیتها و توانهای بالقوه فرهنگی و تاریخی و اجتماعی نواحی روستایی با هدف تقویت بنیانهای اقتصادی مناطق روستایی و افزایش میزان کسب و کار محلی از جمله توسعه و ایجاد اقامتگاههای بوم گردی به دلیل سازگاری با شرایط فرهنگی و زیست محیطی مناطق طبیعی و همچنین تداوم همکاری متقابل در جهت فراهم نمودن فضاهای گردشگری در روستاها و ایجاد زیرساختهای مورد نیاز گردشگری و بهسازی جاذبهها و اماکن دیدنی موجود در روستاها و توسعه و ترویج صنایع دستی و صیانت و حفاظت از میراث فرهنگی و تاریخی، این تفاهمنامه بین سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری به نمایندگی آقای دکتر مسعود سلطانی فر معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری که پس از این به اختصار «سازمان» نامیده می شود و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی به نمایندگی آقای مهندس علیرضا تابش رییس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی که پس از این به اختصار «بنیاد» نامیده می شود به شرح ذیل منعقد می گردد.

ماده ۱ - موضوع و اهداف تفاهمنامه

- ۱- مشارکت و استفاد از ظرفیت دو دستگاه به منظور توانمندسازی جوامع روستایی و دستیابی به توسعه پایدار با تقویت و اجرای فعالیتهای مرتبط با گردشگری روستایی.
- ۲- فراهم نمودن شرایط مناسب جهت اجرای تورهای گردشگری روستایی به منظور افزایش تعداد گردشگران ورودی به روستاها و تقویت اقتصاد جوامع محلی.
- ۳- همکاری در زمینه رعایت شاخصهای فرهنگی و زیست محیطی و حفاظت از جاذبهها و اماکن دیدنی موجود در نواحی روستایی.
- ۴- همکاری در زمینه اجرای ضوابط ساخت و ساز و نوسازی سکونتگاههای روستایی و فضایی کالبدی در روستاهای منتخب گردشگری.
- ۵- بهره گیری مطلوب و هدفمند در زمینه گردشگری روستایی و حفاظت و بهسازی بافتهای تاریخی - فرهنگی روستایی.

۱۲- شناسایی و معرفی زنجیره‌ی روستاهای تاریخی و فرهنگی واقع در محورهای تاریخی و بهره‌برداری از ظرفیتهای آنها در ترویج میراث فرهنگی روستایی.

۱۳- پیگیری تأمین اعتبارات ملی و استانی مورد نیاز جهت اجرای طرحهای موضوع این تفاهنامه در هیئت محترم وزیران.

ماده ۳- اقدامات بنیاد

۱- انجام مطالعات و اجرای طرح هادی در حداقل ۵۰۰ روستای منتخب هدف گردشگری متناسب با اعتبارات مصوب و تخصیصی استانی و ملی.

۲- بازرنگری در طرح هادی مصوب روستاهای منتخب هدف گردشگری برای اجرای تور و گسترش خدمات گردشگری در صورت ضرورت.

۳- اعطای تسهیلات لازم به ساکنان روستاهای منتخب گردشگری به منظور ایجاد و توسعه حداقل ۲۰۰۰ اقامتگاه بوم گردی پس از تصویب و ابلاغ اعتبارات و تسهیلات تکلیفی از سوی مراجع تأمین کننده ذیربط.

۴- اجرای طرحهای توسعه و عمران مورد نیاز و ایجاد زیرساختهای گردشگری در محدوده‌ی روستاهای منتخب هدف گردشگری متناسب با اعتبارات تأمین شده و یا تفویض شده از سوی سازمان.

۵- مرمت، بهسازی، ساماندهی و احیای اماکن تاریخی و فرهنگی روستاهای منتخب هدف گردشگری متناسب با اعتبارات تأمین شده.

۶- همکاری و مساعدت با سرمایه گذاران معرفی شده از سوی سازمان جهت اجرای طرحهای گردشگری مصوب.

۷- ایجاد زمینه های لازم به منظور جلوگیری از تغییر ساختار طبیعی، مقاوم سازی، حفظ منظر بافتهای تاریخی و فرهنگی روستاها.

۸- اعمال ضوابط میراث فرهنگی و گردشگری و پیش بینی کاربریهای تفریحی - توریستی در بازرنگری طرحهای هادی روستاهای منتخب هدف گردشگری با حفظ الگوی معماری بومی در الگوسازی مسکن روستایی.

۹- دعوت از نماینده سازمان در جلسات بررسی و تصویب طرحهای هادی روستاهایی که دارای عناصر تاریخی هستند.

۱۰- همکاری در ایجاد و توسعه موزه های روستایی.